

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная Компания «Конкорд»
ИНН 2311167373
350000 г. Краснодар
ул. им. Комарова, 50
Директор Р.В.Чугунов
Тел. 89183149469
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

09 апреля 2016 г.

N RU 23306000-4883-р-2016

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, ООО «Север Строй Проект» входящего в состав
линейного объекта)

2. «Малозэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение № 87 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

3. 23:43:0124041:2666, площадь земельного участка 4238 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено и/или планируется расположение объекта капитального строительства

23:43:0124041

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено и/или планируется расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000006127 от 27.07.2016 приказ департамента
архитектуры и градостроительства администрации муниципального

образования город Краснодар от 27.07.2016 № 1656 ГП «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: почтовое отделение № 87 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»
Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2. _____
Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ИП Щербинин Ю.Д., проект разработан в 2016 г.
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. два 3-этажных многоквартирных жилых дома литер «1» и «2»
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Литер 1	Литер 2
1	Площадь застройки	м ²	654,69	649,73
2	Этажность	этаж	3	3
3	Общая площадь здания	м ²	2058,54	2068,34
4	Жилая площадь квартир	м ²	897,40	866,40
5	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	1357,80	1367,20
6	Общая площадь квартир	м ²	1414,60	1422,00
7	Строительный объем выше отм. 0,000	м ³	7782,09	7722,32
8	Количество квартир	штук	46	36
	в том числе:			
	- 1-комнатных	штук	34	24
	- 2-комнатных	штук	-	8
	- смарт	штук	12	4

Иные показатели – степень огнестойкости – II, класс конструктивной пожарной опасности – С0, площадь покрытий 2466,28 кв.м, площадь озеленения - 575,6 кв.м, количество домов – 2

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, почтовое отделение № 87

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линей электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 03 " октября 2018 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности
директора департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город



А.И.Оганов

" 03 " октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

